



Colonies ouvre sa première maison de coliving à Nantes pour répondre à la demande de logements

Nantes, le 7 avril 2022 • Colonies, créateur et fournisseur de lieux de vie clé en main, ouvre sa première maison à Nantes, en coliving.

Ce concept, relativement nouveau à Nantes, permet aux locataires de disposer d'un espace privé entièrement meublé et de grands espaces communs (salon et cuisine équipés, jardin...) partagés. Objectif : s'attaquer à la complexité d'accès à l'immobilier nantais en proposant un lieu de vie confortable, tout compris, accessible grâce à une démarche 100% en ligne. Située à l'Eraudière, la maison de 280m2 accueillera dix locataires.

Colonies annonce sa première maison de coliving nantaise. Le coliving est une nouvelle manière de vivre en ville dans laquelle les habitants disposent d'un espace de vie privé meublé et d'espaces communs partagés (grand jardin, cinéma, salle de sports, piscine...). Colonies va au-delà pour faciliter la vie des locataires : espaces décorés par des architectes experts de l'habitat partagé, parcours de réservation et de paiement 100% en ligne, flexibilité dans les dates d'arrivée, de départ et dans les conditions d'accès, gestionnaire de résidence, ménage hebdomadaire des parties communes et fournitures essentielles incluses), propositions d'événements et prix tout inclus : assurance habitation, wifi et charges.

Dans une ville à forte pression démographique comme Nantes, l'accès à l'immobilier est de plus en plus compliqué. Colonies y applique sa formule - éprouvée à Lille, Bordeaux, Paris ou encore Marseille - pour faciliter la location d'un logement clé en main et tout compris. Les visites et la constitution du dossier sont entièrement en ligne et peuvent être réalisées en deux heures, de la demande à la signature du bail. L'enjeu est de permettre à des personnes, nouvelles arrivantes ou non, de trouver un grand logement, bien équipé, en un temps record - alors que nombreux aspirants locataires doivent se rediriger vers des petits appartements faute de temps ou de choix - et de se créer un cercle social.

Cette maison sur trois niveaux et de 280m2, proche des bords de l'Erdre, comprend dix espaces privés disponibles à partir de 590€. Elle est entourée d'un grand jardin avec un espace barbecue et propose une salle à manger, une cuisine équipée, un séjour et une laverie. Elle a été choisie pour sa proximité avec les transports en commun, les universités et les commerces.



À propos de Colonies

Fondée en 2017 par François Roth, Alexandre Martin et Amaury Courbon, Colonies crée et opère des lieux de vie clés en main, conçus à partir des besoins des locataires à chaque moment de leur vie. Elle offre des logements bien aménagés, entièrement équipés et adaptés à tous les besoins grâce à plusieurs formes de locations : coliving, colocation, habitat individuel. Ces maisons accueillent entre 4 et 20 locataires, qui disposent de prestations uniques (salles de cinéma, salles de bains individuelles, cuisines entièrement équipées, extérieurs...). Elle propose aux investisseurs immobiliers un placement locatif clé en main en intégrant l'ensemble de la chaîne de valeur : recherche du bien, acquisition, rénovation et mise en location.

À ce jour, Colonies offre plus de 180 appartements et maisons à plus de 1100 locataires, à Paris, Lille, Bordeaux, Marseille, Nantes, Fontainebleau et en Allemagne à Berlin. Son équipe, basée à Paris, compte 120 collaborateurs.

Plus d'informations sur
livecolonies.com

